

Mẫu số: D25 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 292 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 28 tháng 02 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 52/2020/QĐST-KDTM ngày 28 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 622/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2021 và Quyết định thi hành án chủ động số 40/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 59/QĐ-CCTHADS ngày 30/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 00065/2022/CTTĐG- NHẤT TÍN ngày 14 tháng 02 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

**Người được thi hành án:** Ngân hàng TM CP Quốc tế Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt), 2 Tòa nhà Sailing Tower số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, TP Hồ Chí Minh

**Người phải thi hành án:** ông Phùng Khắc Toán - Chủ DNTN Kỳ Anh -  
Địa chỉ: Thôn Vĩnh Lộc 2 (thôn 3 cũ), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

**Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

Ông Phùng Khắc Bình và bà Chu Thị Thoa - Địa chỉ: Thôn Vĩnh Lộc 2 (thôn 3 cũ), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất đã lựa chọn và ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên với công ty có tên sau:

Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Uy

Trụ sở công ty: Số 18 ngách 280/1 phố Lê Trọng Tấn, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

Địa chỉ Văn phòng đấu giá: Phòng 326, Tòa HH2A, KĐT Linh Đàm, P. Hoàng Liệt, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội

Điện thoại: 0707.075.607

Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 89, tờ bản đồ số 05, diện tích 144 m<sup>2</sup>, tại xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Nội. Thửa đất được UBND huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 409473 cho hộ ông Phùng Khắc Bình vào ngày 04/7/2002. Đính chính tên chủ sử dụng đất thành cấp cho ông Phùng Khắc Bình vào ngày 27/8/2010.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và người được thi hành án biết./.

**Nơi nhận:**

- *Đương sự;*
- *VKS ND huyện Thạch Thất*
- *Lưu: VT, HSTHA.*

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Thơm**